

VERBALE SEGGIO DI GARA

RIF. PUBBLICAZIONE: CIG B72428C243

“Progetto di fattibilità tecnico economica e del Progetto esecutivo per la realizzazione del Centro Agro-Alimentare di Manica- AT CAAM – AID 012542/01/ nella provincia di Manica – Mozambico”

Base d’asta: 1.031.206,33 EUR

Contenuto: Orario, Partecipanti non componenti del seggio, Verbale, Conclusioni, Firme, Allegati

Allegati: Riepilogo di offerte ricevute Dichiarazioni di imparzialità e riservatezza

1. Orario

	DATA	TEMPO	LUOGO
Avviso di gara pubblicato il	11/06/2025		
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	11/08/2025	23:59*	
I° Sessione pubblica Seggio di Gara	27/08/2025	dalle ore 11:00 alle 12:43 (ora di Maputo)	
II° Sessione pubblica della Commissione Giudicatrice di apertura delle offerte Tecniche	11/09/2025	dalle ore 11:00 alle ore 11:57 (ora di Maputo)	Ufficio Programma AICS Av. do Zimbabwe 1330, Maputo
III° Sessione pubblica della Commissione Giudicatrice di apertura delle offerte Economiche	01/10/2025	dalle ore 09:30 alle ore 10:52 (ora di Maputo)	Ufficio Programma AICS Av. do Zimbabwe 1330, Maputo
IV° Sessione pubblica del Seggio di gara di apertura Busta “A” Amministrativa e Busta “D”	08/10/2025	dalle ore 11:05 alle ore 12:53 (ora di Maputo)*	Ufficio Programma AICS Rua Damiao de Gois 381, Maputo

*Il fuso orario del paese dell'ente appaltante (Mozambico GMT +2 ore)

2. Partecipanti non componenti del seggio

Nome e cognome	Ente rappresentato	Ruolo
Andrea Rachele Fiore	CINQUE A SRL STP	Dipendente delegata
Daniele Fanciullacci	ARS PROGETTI: RTI F- INGEGNERIA/GEOMED	Rappresentante Legale
Francesco Cevasco Marco Errile	RINA CONSULTING SPA	Proposal Manager RINA Consulting S.p.A. – delegato Project Manager at RINA Consulting S.p.A.
Anna Camoglio	LEONARDO Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	Dipendente delegata
Beatrice Gentile Otella Poziani	POLITECNICA INGEGNERIA ARCHITETTURA Soc. Coop.	Dipendente delegata
Gaia Bellini	ATI Project	Dipendente delegata

3. Verbale

Con Bando di Gara pubblicato su TED GU S 111/2025, avviso nr. 379968-2025 del 12/06/2025 è stata indetta la procedura aperta finalizzata all'aggiudicazione dell'incarico relativo allo sviluppo del "Progetto di fattibilità tecnico economica e Progetto esecutivo per la realizzazione del Centro Agro-Alimentare di Manica, in Mozambico, nell'ambito della Iniziativa di cooperazione AT CAAM – AID 012542/01/0 - CIG B72428C243.

Il Bando di Gara e tutta la documentazione sono stati pubblicati sul sito internet della Sede di Maputo dell'Agenzia Italiana per la Cooperazione allo Sviluppo;

A norma del citato Bando di Gara, l'offerta e la documentazione relativa alla procedura dovevano essere presentate esclusivamente in maniera cartacea ed il termine perentorio assegnato per la presentazione delle offerte, da parte degli operatori economici interessati alla procedura di gara, era fissato alle ore 23:59 del giorno 11/08/2025: al fine di garantire la ricezione di tutti i plichi era stato indicato l'11/09/2025 come termine ultimo per far pervenire i plichi presso la sede di AICS Maputo.

Visto che a garanzia dell'avvenuto invio dei plichi entro il 11/08/2025, si chiedeva all'Operatore Economico di inviare all'indirizzo PEC maputo@pec.aics.gov.it entro il 11/08/2025 copia della ricevuta di "avvenuto invio".

Entro il termine di presentazione dei comprovativi di invio, questa sede riceveva nr. 16 comunicazioni relative alla partecipazione alla presente procedura, mentre entro il termine di presentazione dei plichi, risultavano pervenute tutte le 16 offerte.

Vista la determina n. 003033 del 22 agosto 2025 la Stazione Appaltante procedeva a nominare il Seggio di gara composto dal Dott. Giovanni Rossi in qualità di RUP, dalla società Pronext Srl in qualità di supporto amministrativo e testimone, Dott. Matteo Mannai, in qualità di segretario verbalizzante.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il giorno 08/10/2025 alle ore 11:05 si riunisce il Seggio di gara, dopo aver preso visione delle risultanze di tutte le sessioni riservate e pubbliche della Commissione Giudicatrice, compreso l'esito della VIII sessione riservata, durante la quale la Commissione Giudicatrice ha effettuato l'analisi delle risultanze del soccorso procedimentale attivato nei confronti degli Offerenti COOPROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo Mandataria) e A.R.S. Progetti S.P.A. (Capogruppo Mandataria).

La Commissione aveva rilevato che COOPROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo Mandataria) ha indicato a fronte di uno sconto del 30% un prezzo complessivo offerto di euro 922.929,27, non coerente con l'applicazione della percentuale di sconto offerta applicata all'importo a base di gara. Medesima situazione è rilevata per l'operatore A.R.S. Progetti S.P.A. (Capogruppo Mandataria) che a fronte di uno sconto del 27%, indica un prezzo complessivo offerto di euro 933.757,33.

Il Presidente del Seggio, dopo aver proceduto con l'identificazione dei rappresentanti degli operatori economici che hanno mostrato interesse a partecipare alla seduta pubblica del Seggio di gara, comunica che, a seguito della seduta riservata della Commissione Giudicatrice tenutasi in data odierna alle ore 10:00, è stata elaborata la graduatoria provvisoria.

Si procede pertanto, a comunicare agli OE la graduatoria provvisoria, in allegato, seguendo la numerazione attribuita durante la prima seduta pubblica del Seggio di Gara. Successivamente, come previsto dal disciplinare di gara, al paragrafo 24 verifica della documentazione amministrativa con inversione procedimentale, si procede all'apertura delle buste "A" e "D" dei due soggetti primi in graduatoria. Le attività consistono nel:

- controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- attivare se necessario la procedura di soccorso istruttorio.

Verificata l'integrità e la corretta sigillatura di ciascuna busta "A" e della busta "D", al fine di permettere al testimone del seggio di gara che ci segue da remoto, di seguire la procedura di istruttoria, si procede a scaricare la documentazione informatica dei due operatori economici primi in graduatoria.

Le buste aperte sono afferenti ai seguenti OE:

Numero della busta di gara	Nome degli Operatori Economici concorrenti	Rilievo del Seggio di Gara
12	Politecnica ingegneria ed architettura Soc. Coop. (Mandataria) TPF – Consultores de Engenharia e Arquitetura S.A. (Mandante)	Buste integre, nessun rilievo
3	RINA Consulting S.p.A. (Mandataria) Open Building Research O.B.R. S.r.l (Mandante)	Buste integre, nessun rilievo

Alle ore 11:15, il seggio di gara ha proceduto alla verifica delle Busta A e D dell'OE Politecnica ingegneria. Le buste risultano integre e prive di segni di manomissione.

Si procede pertanto all'invio della documentazione amministrativa al testimone presente da remoto e si dà avvio all'istruttoria amministrativa, con la verifica della presenza e della corretta compilazione documentazione richiesta riscontrando nessuna anomalia.

Da una prima istruttoria la documentazione risulta coerente con le richieste presenti nel Disciplinare e completa, ci si riserva di visionarla nuovamente e in maniera più approfondita.

Alle 12:15 il seggio di gara ha proceduto alla verifica delle Busta A e D dell'OE RINA Consulting S.p.A. Le buste risultano integre e prive di segni di manomissione.

Si procede pertanto all'invio della documentazione amministrativa al testimone presente da remoto e si dà avvio all'istruttoria amministrativa, con la verifica della presenza e della corretta compilazione documentazione richiesta riscontrando nessuna anomalia.

Da una prima istruttoria la documentazione risulta coerente con le richieste presenti nel Disciplinare e completa, ci si riserva di visionarla nuovamente e in maniera più approfondita.

4. Conclusione

Le seguenti offerte sono idonee e regolari e possono essere sottoposte a ulteriore valutazione:

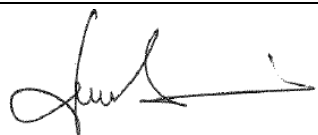
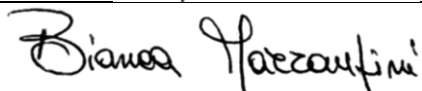
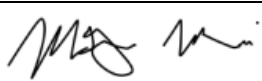
Numero della busta di gara	Nome degli Operatori Economici mandatarî concorrenti
12	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Soc. Coop.
3	RINA Consulting S.p.A.

Tuttavia, il seggio di gara si riserva di approfondire l'istruttoria in seduta riservata ed eventualmente procedere tramite soccorso procedimentale nel caso si verificassero le condizioni.

5. Allegati:

- **Allegato 1** – Riepilogo delle offerte ricevute

6. Firme

	Nome	Firma
Presidente (RUP)	Giovanni Rossi	
Componenti del seggio	Bianca Marranzini	
Segretario verbalizzante	Matteo Mannai	

ALLEGATO 1 – RIEPILOGO DELLE OFFERTE RICEVUTE

**Titolo del contratto: Progetto di fattibilità tecnico economica e del Progetto esecutivo per la realizzazione del Centro Agro-Alimentare di Manica- AT CAAM
– AID 012542/01/ nella provincia di Manica – Mozambico.**

Riferimento pubblicazione: CIG B72428C243

Numero	Nome	Punteggio tecnico	Graduatoria tecnica	Riparametrazione	offerta economica	Punteggio economico	offerta tempo	p. tempo	PUNTEGGIO TOTALE
1	COOPROGETTI	35,40	10	48,27	10,50%	14,79	50	5,00	68,06
2	CLIMOSFERA srl	38,02	7	51,85	35,00%	20,00	50	5,00	76,85
3	RINA Consulting spa	54,60	2	74,45	35,00%	20,00	50	5,00	99,45
4	Atelier FEMIA	27,68	15	37,75	35,00%	20,00	50	5,00	62,75
5	CINQUE A	53,32	3	72,71	35,00%	20,00	50	5,00	97,71
6	3TI Progetti Italia	47,16	5	64,31	35,00%	20,00	50	5,00	89,31
7	CAIREPRO	31,72	13	43,25	30,03%	20,00	50	5,00	68,25
8	LEONARDO Consorzio Europeo	33,68	12	45,93	28,00%	19,84	50	5,00	70,77
9	ENGCO srl	16,00	16	21,82	22,07%	18,48	50	5,00	45,29
10	HUB Engineering	34,68	11	47,29	15,17%	16,51	50	5,00	68,80
11	THEMA srl	37,40	8	51,00	35,00%	20,00	50	5,00	76,00
12	POLITECNICA ingegneria ed architettura	55,00	1	75,00	35,00%	20,00	50	5,00	100,00
13	AI engineering	36,32	9	49,53	35,00%	20,00	50	5,00	74,53
14	ATI Project	51,48	4	70,20	32,10%	20,00	50	5,00	95,20
15	ARS Progetti	46,08	6	62,84	27,00%	19,63	50	5,00	87,46
16	SPERI Società di Ingegneria e di Architettura	31,16	14	42,49	15,00%	16,46	50	5,00	63,95